



CRA 51ª Emissão (CRA020002XN | CRA020002XO | CRA020002XP) Espaço Agrícola LTDA

Verificação de Performance – Índices de Controle

Operação de securitização com garantias em Direitos Creditórios decorrentes das duplicatas emitidas e cedidas pela **Spaço Agrícola LTDA**

Atestamos que na Data de Verificação de Performance, os seguintes índices foram cumpridos:

- a. índice de Dívida Bancária Líquida/Ebitda igual ou menor que 2,5 vezes, calculado com base no balanço não auditado encerrado em 31/12/2021:

Valor Verificado	0,28x
Situação	Enquadrado

- b. índice de liquidez corrente igual ou maior que 1 vez, calculado com base no balanço não auditado encerrado em 31/12/2021:

Valor Verificado	1,16x
Situação	Enquadrado

- c. índice de performance dos Direitos Creditórios em Garantia vencidos, de acordo com limites abaixo indicados, medido a partir de 60 (sessenta) dias de atraso:

Período de Atraso	Índices Máximos de Inadimplemento	Montante Inadimplido	Índice Apurado	Status
De 61 a 90 dias	30% do total dos Direitos Creditórios em Garantia	R\$ 0,00	0,00%	Enquadrado
Acima de 91 dias	20% do total dos Direitos Creditórios em Garantia	R\$ 0,00	0,00%	Enquadrado

Base: 28/02/2022

- d. a Spaço Agrícola não poderá ter quitado com recursos próprios mais do que 30% (trinta por cento) dos Direitos Creditórios em Garantia objeto desta Cessão Fiduciária, por ciclo (ano):

Montante Direitos Creditórios em Garantia (28/02/2022)	R\$ 20.210.294,59
Montante Quitado com Recursos Próprios	N/A

São Paulo, 02 de março de 2022